

江汉区第十五届人民代表大会第五次会议

简 报

第 3 期

大会秘书处

2020 年 12 月 29 日

第一代表团审议政府工作报告

12 月 29 日,第一代表团集中审议了政府工作报告、“十四五”规划和二〇三五年远景目标纲要、预算报告、四次大会会议议案建议办理情况报告等内容。

新华街代表**陈红山**说,“十四五”规划符合江汉发展实际,措施得力、操作性强。今后五年,机遇与挑战并存,江汉对高质量发展要有自信,要进一步强化责任意识、机遇意识,在规划的指引下,落实具体举措,发挥现有优势,打翻身仗,重回领跑发展态势。建议一是坚持在加快 CBD 建设上持续发力。集聚最大力量、最优势的资源推动 CBD 建设,以育新机、开新局、寻新路的魄力,加快新项目的聚集和落地,进一步彰显 CBD 的核心

牵引力、驱动力。二是坚持在大力发展商贸金融服务业上持续发力。强化精准服务，以扩总量、上水平为重点，采取有效措施力促现代商贸业和金融服务业又好又快发展。三是坚持在创新方面持续发力。在科技创新、人才创新等方面下功夫，在创新实践中发现人才、培育人才、凝聚人才，加强人才政策支持与服务保障。四是坚持在大力推进旧城改造上持续发力。做好“拆”和“留”的平衡，一方面针对在拆、待拆等项目，加大工作力度，持续攻坚克难，下功夫啃下“硬骨头”；另一方面，做好“留”的文章，对涉及保护的地块，多渠道、多模式并举，在修缮保护的同时提升居民整体居住条件。五是坚持在加强社会治理上持续发力。始终坚持党的领导，以高品质生活为重点，结合疫情常态化工作，统筹推进社会基层治理。进一步给街道赋能，给予基层充分的人才支持，畅通社区工作者发展渠道，不断提高基层工作者待遇。同时，做大做强江汉社会治理品牌，多措并举擦亮“江汉管家”、“大接访”等品牌，依托各项品牌平台，助推基层治理工作上新台阶。

新华街代表**周勇**建议，进一步加快成立楼宇经济工作指导机构，明确工作职责、时间表、任务书、流程图，便于楼宇企业直接对接，强化服务企业效率和质量；进一步关注入驻企业发展，定期对楼宇企业进行走访调研，特别是大型企业、支柱性企业，聚焦解决普遍存在的发展难题；进一步完善政策措施，在区块链发展、资金扶持等方面精准施力，同时强化入驻企业人才引进工作落实，在住房、婚姻、小孩入托入学等方面想办法、找路子。

新华街代表**魏枫**建议，对商务楼宇企业类型、发展规模、特色与未来规划等方面，进行全盘摸底，形成楼宇企业数据库，在此基础上，制定更有指导性、操作性和多元化的楼宇经济发展计划，强化楼宇经济政策引导，进一步助推楼宇经济高质量发展。

新华街代表**方琚、叶辉、刘元**建议，在公租房保障方面上进一步下功夫，加大保障性住房建设投入，从关心弱势群体、落实做细民生工程的角度出发，全面加快保障房建设进度，有效解决低收入家庭和住房困难家庭的住房需求。强化公租房管理，配备充分的管理人员，制定相关规范，完善政策支撑。解决基础性人才住房保障，加强外地户籍的新就业大学生和创业人员的住房保障工作，重点解决中高层次人才住房困难。

新华街代表**黄露**建议，进一步做好人才工作，增强江汉后续发展力量，强化产业“特色”留人；落实人才引进的政策细节，善于发现人才的需求，有意识地满足人才的需求，注重识才、爱才、用才、尊才，让人才引得进、干得好、留得下。

花楼水塔街代表**肖月飞**建议，一是健全居家养老服务体系，加快推进区、街道、社区三级居家养老服务体系建设，实现养老与医疗、照料与护理无缝衔接。二是建立完善服务网络，监督落实“三助一护”服务，实现服务对象精准化、服务内容标准化。三是统筹规划养老设施空间布局，结合全区现状，分街道、社区科学设置养老服务设施规模，制定相应规划。强化“互联网+居家养老”智慧平台建设，重点打造街道养老综合体，加速推进社区老年服务中心布局，实现线上线下连通。四是全面推行养老行

业市场化运营，推进养老产业供给侧改革，支持引导社会力量参与社区养老服务，扶持培养一批专业化社区养老服务机构。

花楼水塔街代表**刘丽萍**针对老旧小区改造，建议一是加强历史文化建筑保护。针对辖区联保里、贯中里、永康里三个老里分改造，更应下足绣花功夫，精心打造。以江汉路步行街区建设为契机，加快推进老里分开发保护进度。二是扩大老旧小区公共部位。注重提升生活功能，结合实际，下大力气对小区内历史违建或平房等进行拆除，满足公共空间需求。三是统筹协调改造力度。注重群众个性化需求，防止避重就轻，可对电梯、天然气和管线等进行改造。例如东民社区有**9**个变压器、**49**根电线杆，若在改造过程中能科学规划将各种线缆迁移入地，既安全又美观。另外老旧小区改造应避免同质化，可结合社区特点体现文化、区域特色。

花楼水塔街代表**袁汉盈、李莉华、李青、欧阳昊**等表示，结合政府工作报告中关于消费中心、汉口历史风貌区建设等内容，中山大道作为城中之城最繁华处之一应在政府工作报告中有所提及。建议一是加快推进中山大道交通优化方案落地，促进实体经济发展，带动消费中心建设。二是持续提升江汉路步行街区品质，作为企业要努力提升自身品牌影响，作为政府要下大力气提升外部环境，进一步强化招商引资、城市管理等，共同营造和提升整个街区高品质氛围。三是重视江汉文化品牌建设，让武汉老字号回归江汉路步行街，对民众乐园进行打造规划，焕发文化活力。

北湖街代表**胡刚**建议，“十四五”规划要关注产业重心转移。除房地产产业外，要更多关注其他产业布局，对产业结构调整要思考更深入、方向更明确、重点更突出、措施更具体。要加大生产性服务业投入力度，改变单一产业现状，破解发展桎梏。

北湖街代表**罗路**说，在优化营商环境方面更多考虑配套设施、措施的完善，在吸引人才落户、推进企业入驻、促进商业发展、增加企业营收等方面有更多思考，打造“人无我有，人有我优”的营商环境。

北湖街代表**王再可**说，面对疫情引发的经济下行危机，区政府要顶住压力，保持动力，进一步加大调研力度，摸清企业发展所想所需，科学决策、精准施策，切实增强企业发展信心。

北湖街代表**左辉**建议，在协和红十字会医院改造中，要优化功能布局，将南、北两区功能分置，将南区打造为包含社会服务、体检、发热等功能的专项门诊院区；扩大北区规模，进行信息化建设和整体服务功能提升，方便病人，提高效率。

北湖街代表**舒建辉**建议，一是要注重商业街区氛围的营造，适应市场需求调整业态布局，打造江汉特色。二是牢固树立服务意识，提高服务企业水平，多一点个性指导，少一点模式操作。三是更多关注民营企业，支持民营企业发展壮大，推进惠企政策落实落地。

北湖街代表**吴杰**说，完善公共卫生体系建设必须从社区着手，进一步为社区减负赋能。时刻关注社区防控工作缺什么、难在哪，多解决问题、多提供支持、多减轻负担。对社区工作者的

各项待遇要保障到位、关爱支持要细致周到，减少社区工作者后顾之忧，筑牢社区疫情防控屏障。

北湖街代表**李钟**针对老旧小区改造，建议一是因地制宜，补齐老旧小区短板，打造特色片区。二是试行混改，探索预征收、预收购和旧城改造同步进行路径，重构旧城空间。三是科技赋能打造智慧社区，提升社区软硬件水平，为居民提供安全、方便、快捷的社区生活。

民族街代表**杨向农**表示，江汉未来经济发展，既要立足江汉，充分发挥江汉区的优势和特点，在辖区范围内按产业、功能来布局；又要走出江汉，结合全国乃至世界经济的大环境去规划，找到当前江汉区经济发展可能存在的制约因素，有针对性地提出对策，切实调动各方面积极性。同时要充分调动人的积极性和创造性，让想干事的人能干成事，真正推动经济大步发展。特别是各级领导干部还要进一步增强历史责任感，要让现在做的工作为江汉区的未来发展留下宝贵财富。

民族街代表**刘磊**说，民族街位于两江交汇点，也是老汉口的发源地，属于老旧城区，目前整个街道已列入旧城改造项目中。政府工作报告及“十四五”规划中都提到武汉历史风貌区江汉片区建设与发展，希望我区结合武汉历史风貌区江汉片区商贸方面的历史文化特色，结合武汉国家中心城市金融中心和消费中心的定位，做好未来的规划布局。

民族街代表**董剑波**说，当前我区北部的教育硬件设施建设显著增强，南部片区则较为薄弱，紫竹片区更是有三所小学（长沙

巷小学、回民小学、大兴路小学）被划入了征收范围，需要政府提前做好下一步规划，保障辖区教育资源持续均衡发展。建议我区提前做好南部片区旧城改造中垃圾转运站、公共厕所、交配电站、医院、停车场、学校、幼儿园等公共基础设施的规划建设，特别是教育基础设施的布局。

区政府副区长**曹建**认为，楼宇经济是高质量发展的必经阶段和有效载体，江汉区楼宇经济发展历史悠久、基础扎实、优势明显。近年来，江汉着力发展专业园区和楼宇经济，依托人力资源产业园等专业园区的打造，集聚产业资源，在立体空间和体量密度上做足了文章，以破解平面空间不足的难题。下一步，一是强化楼宇发展的国际化与多元化，24小时对接全球业务；大力发展专业楼宇，提供法律、会计、咨询等服务，为金融产业发展提供有效加持。二是强化楼宇提质增效，完善供暖供热、停车、托幼等配套设施，进一步优化楼宇功能。三是强化楼宇信息管理平台建设，整合资源，为入驻企业提供信息服务，助力楼宇经济高质量发展。

区人大代表**唐宏兴**说，今后的工作要做到四“看”四“找”：一是结合规划“看”，找目标。围绕中央、省、市的规划，结合我区规划进行研究，从更高的站位确定具体发展目标。二是跳出江汉“看”，找定位。积极借鉴其他地区的成功发展经验，立足江汉实际，创新举措，找准发展定位。三是辩证“看”发展，找平衡。辩证的看待江汉近年来的发展数据，客观看待江汉发展现状，摸清发展规律。四是激情“看”未来，找信心。鼓足信心，

以规划蓝图为指引，挖掘发展潜力，促进江汉发展。

区人大代表**张俊勇**说，在大家的共同努力下，“十三五”各方面成绩较为优异，在经济发展、抗击疫情、共渡汛情等工作上，企业、基层干部都作了大量的工作。“十四五”即将开启，江汉要以高标准、严要求，落实各项工作，努力拼搏赶超，干出实绩。一是深入学习十九届五中全会精神，将全会要求落实到政府各方面工作、“十四五”规划的具体实施中，充分发挥制度优势，强化全会精神对工作的引领性和指导性，以高质量发展为主题，以供给侧改革为主线，以满足人民美好生活的向往为目的，强化责任担当，奋勇拼搏。二是坚持创新驱动，提倡科技回归城市，注重第三方社会力量的引进与资源整合，科学解决城市问题，真正实现高质量发展、高品质生活、高效能治理。三是把握江汉特点和发展阶段，挖掘城市发展项目，加大旧城改造力度，全面提升居民生活品质；充分利用立体空间，促进产业向高端高效发展，确保城区更新、创新并举。四是充分发挥“店小二”精神，依法依规做好经济工作，将政策、法规、服务送上门，营造良好发展氛围；强化人才队伍建设，为干事创业提供保障，企业也要用发展留住人才，切实用好人才。五是强化议案、建议的长效跟踪管理，对当年无法完成的优秀项目，进一步跟进落实，充分利用好代表智力资源，助力江汉高质量发展。